



## จดหมายข่าว

งานจัดเก็บและพัฒนารายได้  
องค์การบริหารส่วนตำบลดอนศรีชุม อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา  
ประชาสัมพันธ์การชำระภาษี

### ภาษีโรงเรือน

ยื่นแบบตั้งแต่วันที่ 2 มกราคม - สิ้นเดือนกุมภาพันธ์

**อัตราภาษี** ร้อยละ 12.5 ต่อปี (ชำระภายใน 30 วัน)

**เอกสาร**

1. ภ.ร.ด.2 แบบแสดงทรัพย์สิน
2. ภ.ร.ด.8 แบบแจ้งการประเมิน

### อัตราโทษและค่าปรับ

1. ผู้ใดละเลยไม่ยื่นแบบแสดงรายการ มีความผิดโทษปรับไม่เกิน 200 บาท และเรียกเก็บย้อนหลังได้ไม่เกิน 10 ปี
2. ผู้ใดยื่นแบบแสดงรายการไม่ถูกต้องตามความเป็นจริงหรือไม่สมบูรณ์ มีความผิดต้องระวางโทษจำคุกไม่เกิน 6 เดือน หรือปรับไม่เกิน 500 บาท หรือทั้งจำทั้งปรับ และเรียกเก็บภาษีย้อนหลังได้ไม่เกิน 5 ปี
3. ถ้าชำระภาษีเกินกำหนด 30 วัน ให้เสียเงินเพิ่มดังนี้  
ไม่เกิน 1 เดือน เสียเพิ่ม 2.5%  
เกิน 1 เดือน แต่ไม่เกิน 2 เดือน เสียเพิ่ม 5%  
เกิน 2 เดือน แต่ไม่เกิน 3 เดือน เสียเพิ่ม 7.5%  
เกิน 3 เดือน แต่ไม่เกิน 4 เดือน เสียเพิ่ม 10 %  
เกิน 4 เดือน ขึ้นไปให้ยึดอายัดหรือขายทอดตลาดทรัพย์สินโดยไม่ต้องขอให้ศาลสั่ง  
หรือออกหมายจับ

### ภาษีป้าย

ยื่นแบบแสดงรายการตั้งแต่ 2 มกราคม -31 มีนาคม ของทุกปี

### อัตราภาษีป้าย

1. ป้ายที่มีอักษรไทยล้วน 3 บาท/ 500 ตร.ซม.
2. ป้ายที่มีอักษรไทยปนอักษรต่างประเทศ 20 บาท / 500 ตร.ซม. หรือปนกับภาพ หรือเครื่องหมายอื่น
3. ป้ายดังต่อไปนี้ ให้คิดอัตรา 40 บาท/ 500 ตร.ซม.  
ป้ายที่ไม่มีอักษรไทย ไม่ว่าจะมียภาพ หรือเครื่องหมายใดหรือไม่  
ป้ายที่มีอักษรไทยบางส่วน หรือทั้งหมดอยู่ใต้หรือต่ำกว่าอักษรต่างประเทศ
4. ถ้ามีอัตราที่ต้องเสียภาษีต่ำกว่าป้ายละ 200 บาท ให้เสียภาษีป้ายละ 200 บาท

### เอกสาร

1. แบบแสดงรายการ (ภ.ป.1)
2. แบบแจ้งการประเมิน (ภ.ป.3)

### อัตราโทษ และค่าปรับ

1. ไม่ยื่นแบบภายใน เดือนมีนาคม หรือหลังติดตั้งป้ายใน 15 วัน เสีย เงินเพิ่ม 10% ของค่าภาษี
2. ยื่นแบบไม่ถูกต้อง เสียเงินเพิ่ม 10 % ของค่าภาษีที่ประเมินเพิ่มเติม
3. ไม่ชำระภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งเสียเงินเพิ่ม 2% ต่อเดือนของภาษี

4. ผู้ใดจงใจไม่ยื่นแบบ ต้องระวางโทษปรับตั้งแต่ 5,000 -50,000 บาท
5. ผู้ใดไม่รับแจ้งการรับโอนป้ายภายใน 30 วัน ต้องระวางโทษ ปรับตั้งแต่ 1,000 -10,000 บาท
6. ผู้ใดไม่แสดงชื่อ -ที่อยู่ เจ้าของป้ายเป็นอักษรไทยให้ชัดเจนที่มุมขวาล่างของป้าย ต้องระวางโทษปรับ วันละ 100 บาท
7. ผู้ใดรู้อยู่แล้ว หรือจงใจแจ้งข้อความเป็นเท็จ หรือหลีกเลียง ะวางโทษจำคุกไม่เกิน 1 ปี หรือปรับ ตั้งแต่ 5,000 บาท หรือทั้งจำทั้งปรับ

### ภาษีบำรุงท้องที่

ยื่นแบบและชำระภาษี ตั้งแต่ 2 มกราคม -30 เมษายน ของทุกปี

#### อัตราภาษี

คิดตามราคาที่ดินปานกลาง ที่ดินว่างเปล่า หรือไม่ได้ทำประโยชน์เสียภาษีเป็น 2 เท่าของปกติ

#### อัตราโทษและค่าปรับ

1. ไม่ยื่นแบบภายในกำหนดเสียเงินเพิ่ม 10 % ของภาษี
2. ยื่นรายการไม่ถูกต้อง เสียเงินเพิ่ม 10% ของค่าภาษีที่ประเมินเพิ่มเติม
3. ชี้เขต แจ้งจำนวนไม่ถูกต้อง เสียเงินเพิ่ม 1 เท่าของค่าประเมินเพิ่มเติม
4. ชำระภาษีเกินกำหนด วันที่ 30 เมษายน ต้องเสียเงินเพิ่ม 24 % ต่อปี (ร้อยละ 2 / เดือน ) เศษเดือน ให้นำ 1 เดือน

*ติดต่อชำระภาษีได้ที่..... งานจัดเก็บและพัฒนารายได้ กองคลัง.....*

*องค์การบริหารส่วนตำบลดอนศรีชุม อำเภอดอกคำใต้ จังหวัดพะเยา.*

*ตามวันเวลาราชการ 08.30 น- 16.30 น*

*ติดต่อสอบถามได้ที่.... โทรฯ 0-5449-1588*

## ภาษีโรงเรือนและที่ดิน

เป็นภาษีที่จัดเก็บจากโรงเรือนและที่ดิน ได้แก่โรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างและที่ดินซึ่งใช้ต่อเนื่องกับโรงเรือนและสิ่งปลูกสร้างนั้นและในปีที่ผ่านมาได้มีการใช้ประโยชน์ในทรัพย์สินนั้น เช่น ให้เช่า ใช้เป็นที่ทำการค้าขาย ที่ไว้สินค้า ที่ประกอบอุตสาหกรรม หรือใช้ประกอบกิจการอื่น ๆ เพื่อหารายได้

## เอกสารหลักฐานที่นำมาใช้ในการติดต่อ

1. สำเนาใบขออนุญาตปลูกสร้างอาคาร
2. สำเนาสัญญาเช่า
3. สำเนาหนังสือของสำนักทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท
4. ทะเบียนพาณิชย์, ใบทะเบียนมูลค่าเพิ่ม
5. สำเนาทะเบียนบ้าน บัตรประจำตัวประชาชน
6. แผนที่แสดงที่ตั้งโรงเรือน
7. หนังสือมอบอำนาจพร้อมติดอากร(กรณีมอบอำนาจ)

## การยื่นแบบประเมิน,ชำระภาษีและการอุทธรณ์

1. เจ้าของทรัพย์สินหรือผู้รับมอบอำนาจยื่นแบบแสดงรายการทรัพย์สิน ( ภ.ร.ด.2 ) ต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ ซึ่งทรัพย์สินนั้นตั้งอยู่ **ชำระภาษีตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม - 28 กุมภาพันธ์ของทุกปี อัตราภาษี ร้อยละ 12.5% ของค่ารายปี**
2. ผู้รับการประเมินต้องชำระเงินภายใน 30 วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับแบบแจ้งการประเมิน
3. หากผู้รับประเมินไม่พอใจในการประเมิน ให้ยื่นคำร้องขออุทธรณ์ภายใน 15 วัน นับแต่วันได้รับแบบแจ้งการประเมิน

## อัตราโทษและค่าปรับ

1. ผู้ใดละเลยไม่ยื่นแบบแสดงรายการมีความผิดโทษปรับไม่เกิน 200 บาท และเรียกเก็บภาษีย้อนหลังได้ไม่เกิน 10 ปี
2. ผู้ใดยื่นแบบแสดงรายการไม่ถูกต้องตามความจริงหรือไม่ บริบูรณ์ มีความผิดต้องระวางโทษจำคุกไม่เกิน 6 เดือน หรือปรับไม่เกิน 500 บาท หรือทั้งจำทั้งปรับ และเรียกเก็บภาษีย้อนหลัง ได้ไม่เกิน 5 ปี
3. ถ้าชำระค่าภาษีเกินกำหนด 30 วันนับตั้งแต่วันที่ได้รับแบบแจ้งการประเมิน ( ภ.ร.ด.8 ) **เงินเพิ่ม**
  - ถ้าชำระไม่เกิน 1 เดือน นับแต่วันพ้นกำหนดให้เพิ่ม 2.5 %
  - เกิน 1 เดือน แต่ไม่เกิน 2 เดือน เพิ่ม 5%
  - เกิน 2 เดือน แต่ไม่เกิน 3 เดือน เพิ่ม 7.5%
  - เกิน 3 เดือน แต่ไม่เกิน 4 เดือน เพิ่ม 10%

## ภาษีป้าย

เป็นภาษีที่จัดเก็บจากเจ้าของป้ายที่แสดงชื่อ ยี่ห้อหรือเครื่องหมายการค้าหรือโฆษณาการค้าเพื่อหารายได้ไม่ว่าจะแสดงไว้ที่วัตถุใดหรือทำให้ปรากฏด้วยวิธีอื่นใด

## เอกสารหลักฐานที่เอกสารหลักฐานที่นำมาใช้ในการติดต่อ

1. สำเนาทะเบียนบ้าน บัตรประจำตัวประชาชน
2. สำเนาหนังสือรับรองสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท
3. รายละเอียดเกี่ยวกับป้าย ทั้งลักษณะข้อความ ภาพขนาดรูปร่าง และรูปตัวของป้าย(ถ้ามี)
4. สถานที่ติดตั้งหรือแสดงป้าย

## การยื่นแบบประเมินและการชำระภาษี

1. เจ้าของหรือผู้ครอบครองป้ายยื่นแบบและ**ชำระภาษี ตั้งแต่วันที่**

